

製造

オフィス新設工事のプロマネ

事例内容 その他

低コストでオフィス創りの要望にお応えするプロジェクトマネジメント



家具と什器を、新品とリユース品でコストダウン。

検討課題

手狭となった本社の移転が計画されていましたが、同じビルに空き物件が出来たようでしたので、空きフロアに借り増しをすることになっていました。

貸し増しの新設工事を行うにあたり、経営陣からは「低コスト」を要望され、現場からは「綺麗に」と要望が出ていたようで、解決方法をご相談いただきました。

パーティション工事やスライディングウォール工事



解決

新設するオフィスの家具と什器の購入に関しては新品とリユース品を設置場所に応じてミックスした調達をすることで、経営陣からの低コスト化に対応させることをご提案いたしました。

お客様から見えるところは優先的に新品家具と什器を調達し、人目につかないロッカーや棚、作業机、椅子などはリユース品にすることで大幅にコストダウンとなります。

経営側と担当側からご要望を確認し、避難経路も含めたオフィスのレイアウト図面を作成し、工事作業もコストを抑えながらオフィス創りをワンストップでマネジメントさせていただきました。

< 実行内容 >

家具・什器の調達（新品とリユース品）
 パーティション・間仕切り工事
 スライディングウォール工事
 パーティカルブラインド工事
 セキュリティロック工事
 電気工事



間仕切り工事



電気工事



図面設計

ポイント

家具・什器の調達

リユース品もミックス

各種オフィス工事

オフィス図面作成